

Zarządzenie nr 11 /W/2015
Wójta Gminy Cegłów
z dnia 14 stycznia 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Cegłowie stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., 594), art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, 518j.t.), oraz § 3 uchwały Nr XIX/109/12 Rady Gminy Cegłów z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, w związku z uchwałą Rady Gminy Cegłów Nr XLVIII/402/14 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonej w miejscowości Cegłów, stanowiącej własność Gminy Cegłów,

Wójt Gminy Cegłów zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala się wykaz i cenę wywoławczą przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej w granicach działki ewidencyjnej 543/4 o powierzchni 0,0858 ha położonej w Cegłowie dla których Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SIIM/00052048/2, który stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Cegłów i sołectwach wsi Cegłów.
2. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej na stronie internetowej www.bip.ceglow.pl oraz przez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Cegłów Nr 414/W/2014 z dnia 25 listopada 2014 r. w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Cegłowie stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 4

Zarządzenia wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Marcin Uchman

Załącznik do Zarządzenia Nr 11 /W/2015 r.

Wójta Gminy Cegłów z dnia 14 stycznia 2015 r.

Wójt Gminy Cegłów

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w Cegłowie stanowiącej własność Gminy Cegłów.

L. p	Położenie nieruchomości		Pow. w m ²	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.
	miejscowość	Nr działki						
1	Cegłów	543/4	858	SIIM/00052048/2	Działka zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem usługowo-mieszkalnym o pow. użytkowej 124,87 m ² oraz parterowym budynkiem gospodarczym . Parter budynku po przekształceniu z posterunku policji, został przystosowany do funkcji publicznej i wyremontowany. Piętro budynku : Lokal mieszkalny wymagający kapitalnego remontu.	Tereny działalności gospodarczej w granicach strefy "A" pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej	Przetarg ustny nieograniczony	270 000

				<p>W całym budynku znajduje się instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacja sanitarna.</p> <p>Na powyższej działce znajduje się parterowy budynek gospodarczy.</p> <p>Instalacja elektryczna w tym budynku do remontu.</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--

Dla działki nr. ew. 543/4 zapewnia się dostęp do drogi publicznej w formie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr ew. 543/3.

Do w/w nieruchomości ustanawia się nieodpłatnie i na czas nieoznaczony prawo służebności polegające na całodobowym dostępie do urządzeń infrastruktury technicznej będących własnością Gminy Cegłów celu ich eksploatacji, napraw, remontów, konserwacji, przebudowy, rozbudowy i modernizacji oraz prawie wykonywania wykopów, przekopów przez te nieruchomości w w/w celach, stosownie do art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z póź.zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Cegłów ul. Kościuszki 4 na okres 21 dni od dnia 15 stycznia 2015 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.ceglow.pl.

Dodatkowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Cegłów, pokój nr 5.

Tel. (25) 759-59-39



 Wójt

 Marcin Uchman